



75 000 €

Appartement de type 3 à vendre à Carpentras

04 90 40 74 20

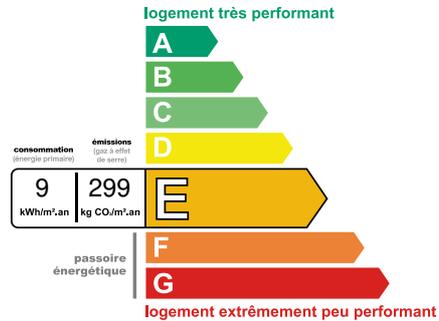
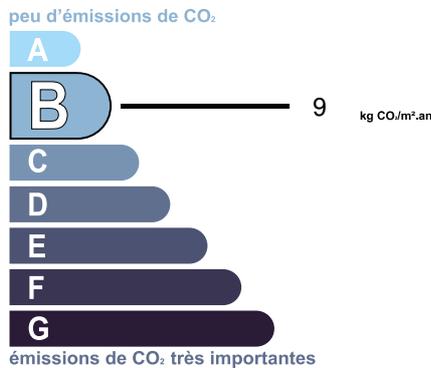
Nestenn Carpentras
130 Pl. de Verdun
84200 Carpentras

N° Mandat : 277 / Réf : 903

Idéal pour un investissement locatif ou pour un premier achat cet appartement de type 3, est situé à proximité du centre ville de Carpentras au premier étage d'un petit immeuble en copropriété. Proche de toutes commodités (transports en commun, parking gratuit, supermarchés et autres commerces), il est composé d'un hall d'entrée avec placard, d'un vaste séjour, d'une cuisine séparée aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Il n'y a pas de travaux à prévoir et le montant des charges est très faible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
3 pièces
- 
2 chambres
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
1 fibre optique
- 
1 er étage
- 
59 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 100 € et 1 520 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur