



159 000 €

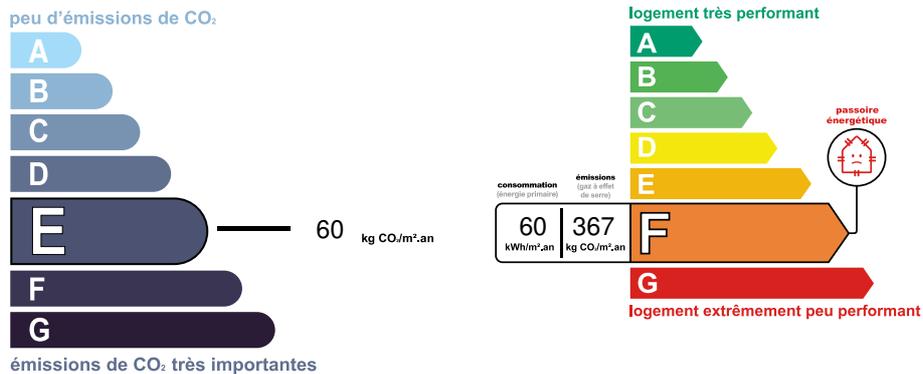
Appartement Avignon 3 pièce(s) 85.9 m2

04 90 40 74 20

Nestenn Carpentras  
130 Pl. de Verdun  
84200 Carpentras

## N° Mandat : 183 / Réf : 669

A vendre à AVIGNON, proche remparts. Appartement T3 au premier et dernier étage de 86 m2 comprenant un salon de 24,7 m2 , 2 chambres respectivement de 11 m2 et de 15.5 m2, une cuisine indépendante de 15.4 m2, une salle de bain, et un WC. Le tout agrémenté d'un jardin et d'un garage de 20 m2 avec un atelier de 10 m2. L'appartement est actuellement loué 720€/mois. mandat 183. Les honoraires sont à la charge intégrale du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES